

## Le PLUi se présente

Le Plan Local d'Urbanisme intercommunal (PLUi) est un projet de territoire qui concerne les 11 communes de Vivarhône - la procédure devrait durer environ trois ans.

### Le PLUi, un défi ambitieux à relever ... pour un développement territorial harmonieux et équilibré

C'est dans un contexte particulier, celui d'une réforme territoriale nationale, que s'amorce l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal de la communauté de communes Vivarhône, premier PLUi d'Ardèche ! Malgré les grandes évolutions annoncées, la décision a été prise d'agir dès aujourd'hui et d'avancer dans la démarche.

Ainsi, l'élaboration du PLUi de Vivarhône formalisera un **projet de territoire**, équilibré et opérationnel, qui guidera le développement de nos communes pour les 10 à 15 prochaines années.

L'année 2016 sera donc une année intense, en termes de réflexions, puisqu'il nous faudra décider des grandes orientations pour notre territoire entre préservation de l'environnement, développement économique, agriculture, urbanisation ...

Nous avons à cœur de mettre la concertation avec la population et l'ensemble des acteurs économiques du territoire, la collaboration avec les communes et les solidarités territoriales au centre de cette démarche. **Le PLUi est un projet pour tous, par tous et pour demain.**

C'est donc forte d'un projet territorial fédérateur et ambitieux, largement partagé et co-construit, que la communauté de communes Vivarhône fusionnera avec l'agglomération d'Annonay (qui s'est lancée dans une démarche similaire) au 1er janvier 2017.

Vous trouverez dans cette première plaquette les informations clés sur la démarche.

De nombreux temps d'échanges et de partages seront organisés tout au long de celle-ci. Nous espérons vous y voir nombreux.

### Les élus de Vivarhône

Notre équipe reste à votre disposition :

Communauté de communes Vivarhône

36 place de l'église

07340 PEAUGRES

Tel : 04 75 67 30 22



<http://www.vivarhone.fr/>

